

**Wójt Gminy Miłkowice**  
**dnia 28 sierpnia 2013 roku**  
**ogłasza rokowania na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej**

**Przedmiotem rokowań są następujące nieruchomości:**

<b>l.p</b>	<b>Numer działki</b>	<b>Powierzchnia działki w m<sup>2</sup></b>	<b>Obręb</b>	<b>Cena wyjściowa w zł</b>	<b>Zaliczka w zł</b>	<b>Numer KW</b>	<b>Godzina rozpoczęcia rokowań</b>
<b>1</b>	328/708	1255	Gniewomirowice	34.000,00	1.800,00	52000	<b>9.00</b>
<b>2</b>	328/692	2247	Gniewomirowice	58.000,00	3.000,00	52000	<b>9.30</b>
<b>3</b>	328/693	1747	Gniewomirowice	45.000,00	2.400,00	52000	<b>10.00</b>
<b>4</b>	328/694	1214	Gniewomirowice	33.000,00	1.800,00	52000	<b>10.30</b>
<b>5</b>	328/695	1000	Gniewomirowice	29.000,00	1.500,00	52000	<b>11.30</b>
<b>6</b>	328/699	1172	Gniewomirowice	32.000,00	1.600,00	52000	<b>12.00</b>

Zgłoszenia udziału w rokowaniach należy składać w zamkniętych kopertach w terminie do **1 października 2013 roku do godz. 14.00** w sekretariacie Urzędu Gminy Miłkowice (pok. 25 na II piętrze). Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot
- datę sporządzenia zgłoszenia,
- oświadczenia, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty.

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

***Rokowania zostaną przeprowadzone dnia 11 października 2013r. w UG Miłkowice.***

Cena osiągnięta w rokowaniach stanowi cenę nabycia nieruchomości, do której dolicza się podatek VAT w wysokości 23%.

Oprócz wartości nieruchomości nabywca opłaca koszty wyceny i dokumentacji geodezyjnej w wysokości 366,00 zł.

Dla działek obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w którym wiodącą funkcją jest zabudowa mieszkaniowa.

Celem przystąpienia do rokowań należy wpłacić zaliczkę do dnia **01.10.2013r.** na konto Bank Spółdzielczy we Wschowie oddział Miłkowice 94 8669 0001 0320 5929 2000 0003.

Gdy uczestnikiem rokowań jest osoba prawna, winna przedłożyć Komisji przetargowej aktualny wypis z rejestru sądowego oraz pełnomocnictwo wystawione przez organ zarządzający.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się w ustalonym terminie bez usprawiedliwienia w Kancelarii Notarialnej, wówczas wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi.

Przetargi na sprzedaż w/w nieruchomości odbyły się w dniach: I przetarg – 27.09.2012r. II przetarg – 08.11.2012r. rokowania – 19.12.2012r., 21.02.2013r., 19.04.2013r., 12.07.2013r.

Zastrzega się prawo odstąpienia od rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Dodatkowe informacje dot. rokowań można uzyskać w UG Miłkowice w pok. Nr 24 lub pod nr tel. (0-76) 887-12-10.

Wójt Gminy Miłkowice

Waldemar Kwaśny