

Wójt Gminy Miłkowice
dnia 13 marca 2013 roku
ogłasza rokowania na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej

Przedmiotem rokowań są następujące nieruchomości:

l.p	Numer działki	Powierzchnia działki w m²	Obręb	Cena wyjściowa w zł	Zaliczka w zł	Numer KW	Godzina rozpoczęcia rokowań
1	328/736	1200	Gniewomirowice	32.000,00	1.600,00	52000	9.00
2	328/735	1100	Gniewomirowice	30.000,00	1.500,00	52000	9.30
3	328/734	1000	Gniewomirowice	28.000,00	1.500,00	52000	10.00
4	328/731	1200	Gniewomirowice	32.000,00	1.600,00	52000	11.30
5	328/730	1382	Gniewomirowice	38.000,00	2.000,00	52000	12.00
6	328/722	1288	Gniewomirowice	35.000,00	1.800,00	52000	12.30
7	328/724	1271	Gniewomirowice	35.000,00	1.800,00	52000	13.00

Zgłoszenia udziału w rokowaniach należy składać w zamkniętych kopertach w terminie do **10 kwietnia 2013 roku do godz. 14.00** w sekretariacie Urzędu Gminy Miłkowice (pok. 25 na II piętrze). Zgłoszenie powinno zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot
- datę sporządzenia zgłoszenia,
- oświadczenia, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- proponowaną cenę i sposób jej zapłaty.

Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

Rokowania zostaną przeprowadzone dnia 16 kwietnia 2013r. w UG Miłkowice.

Cena osiągnięta w rokowaniach stanowi cenę nabycia nieruchomości, do której dolicza się podatek VAT w wysokości 23%.

Oprócz wartości nieruchomości nabywca opłaca koszty wyceny i dokumentacji geodezyjnej w wysokości 366,00 zł.

Dla działek obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w którym wiodącą funkcją jest zabudowa mieszkaniowa.

Celem przystąpienia do rokowań należy wpłacić zaliczkę do dnia **10.04.2013r.** na konto Bank Spółdzielczy we Wschowie oddział Miłkowice 94 8669 0001 0320 5929 2000 0003.

Gdy uczestnikiem rokowań jest osoba prawna, winna przedłożyć Komisji przetargowej aktualny wypis z rejestru sądowego oraz pełnomocnictwo wystawione przez organ zarządzający.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się w ustalonym terminie bez usprawiedliwienia w Kancelarii Notarialnej, wówczas wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi.

Przetargi na sprzedaż w/w nieruchomości odbyły się w dniach: I przetarg – 25.09.2012r. II przetarg – 06.11.2012r. rokowania 17.12.2012r., 19.02.2013r.

Zastrzega się prawo odstąpienia od rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Dodatkowe informacje dot. rokowań można uzyskać w UG Miłkowice w pok. Nr 24 lub pod nr tel. (0-76) 887-12-10.

Wójt Gminy Miłkowice

Waldemar Kwaśny