

PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu oraz części pomieszczeń w budynku Urzędu Gminy w Miłkowicach
ADRES INWESTYCJI : ul. II Armii Wojska Polskiego 71, 59-222 Miłkowice, dz. nr 325/3
INWESTOR : Gmina Miłkowice
ADRES INWESTORA : ul. II Armii Wojska Polskiego 71, 59-222 Miłkowice
BRANŻA : Roboty budowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Sławomir Fossa
DATA OPRACOWANIA : 29.05.2013r

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : I kwartał 2013

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:**Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu**

Niniejszy przedmiar stanowi element pomocniczy do określenia wartości robót budowlanych inwestycji. Może on być rozpatrywany tylko w połączeniu z projektem wykonawczym. Przyszły wykonawca przed sporządzeniem kosztorysu ma obowiązek zapoznać się z przyjętymi w projekcie wykonawczym rozwiązaniami, oraz dokonać kontroli obmiarów. Użyty numer podstawy pozycji (KNR, ...) nie może być podstawą do narzucenia technologii robót w oderwaniu od rozwiązań przyjętych w projekcie.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.05.2013r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
1		ROBOTY BUDOWLANE		
1.1		Roboty wewnętrzne		
1	KNR 15-01 d.1.1 0202-03	Mechaniczna rozbiórka murów układanych na zaprawie cementowej pom.15 1.38*0.54 pom.22 1.60*0.29	m ³ m ³ m ³	
				1.209
2	KNR 2-02 d.1.1 0126-05 analogia	Otwory w ścianach murowanych nośnych - ułożenie nadproży prefabrykowanych wraz z obrobieniem. pom.15 2.5*2 pom.22 1.4*2	m m m	
				7.800
3	KNR-W 2-02 d.1.1 0144-06	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków YTONG o powierzchni czołowej profilowanej o grubości 36.5 cm - mechaniczne przycinanie bloczków (w drzwiach cegła pełna) pom.15 4.22+1.20	m ² m ²	
				5.420
4	KNR AT-32 d.1.1 0501-05	Obrzutka grubości 4 mm z zaprawy cementowej do obróbki wstępnej podłoża tynkarskich dla późniejszego położenia tynków właściwych; w pełni kryjąca na 100 % powierzchni pionowej, wykonywana ręcznie pom.15 4.22	m ² m ²	
				4.220
5	KNR-W 2-02 d.1.1 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach poz.4	m ² m ²	
				4.220
6	KNR-W 2-02 d.1.1 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem pom.15 95.40+77.44 pom.15a 53.00+26.88 pom.16 98.00+42.28 pom.22 72.00+28.30 pom.23 93.40+52.00 pom.23a 82.80+40.68	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	
				762.180
7	KNKRB 2 d.1.1 0803-09	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianie z element.prefabrykowanych i betonów pom.15 47.70 pom.15a 26.50 pom.16 49.00 pom.22 36.00 pom.23 46.70 pom.23a 41.40	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	
				247.300
8	KNKRB 2 d.1.1 0803-10	Gładź gipsowa jednowarstwowa na suficie z element.prefabrykowanych i betonów pom.15 38.72 pom.15a 13.44 pom.16 21.14 pom.22 14.15 pom.23 26.00 pom.23a 20.34	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
				133.790
9 d.1.1	KNR 2-02 2003-07	Ścianki dział.GR z płyt gips.-karton.na rusztach metal.pojed.z pokryciem jednostr.dwu-warstw.55-02 pom.15 2*9.00	m ² m ²	
				18.000
10 d.1.1	KNR 19-01 1020-06 analogia	Demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew o pow. ponad 5.0 m2 pom.16 19.05	m ² m ²	
				19.050
11 d.1.1	KNR 2-02 1112-06 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rozwijane z cokołami - wykładzina do pomieszczeń użyteczności publicznej o dużym natężeniu ruchu. pom.16 21.14 pom.22 14.15 pom.23 26.00 pom.23a 20.34	m ² m ² m ² m ² m ²	
				81.630
12 d.1.1	KNR AT-12 0401-06 analogia	Warstwa konstrukcyjno wyrównawcza z płyt osb 12mm na podłodze z desek. pom.16 21.14 pom.22 14.15 pom.23 26.00 pom.23a 20.34	m ² m ² m ² m ² m ²	
				81.630
13 d.1.1	KNR 13-23 0107-04	Rozebranie posadzek z deszczótek lub płyt mozaikowych pom.15 38.72 pom.15a 13.44	m ² m ² m ²	
				52.160
14 d.1.1	KNR 2-02 1111-05	Podłoga na podkładzie z gotowej deski - materiał drewno. pom.15 38.72 pom.15a 13.44	m ² m ² m ²	
				52.160
15 d.1.1	analiza indywidualna	Montaż kompletnych drzwi wewnętrznych, płycinowych zwykłych, płycinowych przesuwanych oraz pcv przeszklonych, z obróbką osadzenia - do stosowania w obiektach użyteczności publ. zg. z projektem. pom.15 1.4*2.3 pom.16 0.8*2.0*2 pom.22 0.8*2.0 pom.23a 0.8*2.0	m ² m ² m ² m ² m ²	
				9.620
16 d.1.1	analiza indywidualna	Montaż kompletnej ścianki z drzwi przesuwanych wewnętrznych - do stosowania w obiektach użyteczności publ. zg. z projektem. pom.15 3.5*2.0	m ² m ²	
				7.000
1.2		Roboty dachowe		
17 d.1.2	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych 285.00	m ² m ²	
				285.000
18 d.1.2	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych poz.17	m ² m ²	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
				285.000
19 d.1.2	KNR 2-02 1914-05	Ręczne skucie powierzchni betonu niezbrojonego na pow. 10% poz.17*10%	m ² m ²	
				28.500
20 d.1.2	NNRNKB 202 1127-02 analogia	Warstwy wyrównawcze grub. 2 cm zatarte na gładko pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" - uzupełn. ubytków poz.19	m ² m ²	
				28.500
21 d.1.2	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej 1 warstwa poz.17+30.0	m ² m ²	
				315.000
22 d.1.2	KNR 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej 2 warstwa poz.21	m ² m ²	
				315.000
23 d.1.2	analiza indywidualna	Docieplenie połączenia dachu płytami styropianowymi twardymi "dach"- zgodnie z projektem 285.00	m ² m ²	
				285.000
24 d.1.2	analiza indywidualna	Docieplenie powierzchni pionowych i attyki płytami styropianowymi twardymi "dach"- zgodnie z projektem 50.0	m ² m ²	
				50.000
25 d.1.2	KNR 0-22 0527-01 analogia	Krycie dachów papą podkładową + wierzchnią termozgrzewalną - zgodnie z projektem 285.0+30.0	m ² m ²	
				315.000
26 d.1.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 51.40	m ² m ²	
				51.400
27 d.1.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm poz.26	m ² m ²	
				51.400
28 d.1.2	KNR 2-02 0407-01	Podwaliny o długości ponad 2m, - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyc. - krawędziak okapowy 6x8cm 103.0*0.06*0.08	m ³ drew. m ³ drew.	
				0.494
2		ROBOTY INSTALACYJNE		
2.1		Roboty sanitarne		
29 d.2.1	KNR 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego płytowego dwurzędowego GP-2 i GP-4 1	kpl. kpl.	
				1.000
30 d.2.1	KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm 1	szt. szt.	
				1.000
31 d.2.1	wycena indywidualna	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 30 mm; śr. zewn. rurociągu 22 - 35 mm Krotność = 0.67 100.0	m m	
				100.000
32 d.2.1	KNR 4-01 0336-04	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 50.0	m m	
				50.000
33 d.2.1	KNR 4-01 0326-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł poz.32	m m	
				50.000
34 d.2.1	KNR INSTAL 0307-03 analogia	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych 100.0	m m	
				100.000
35 d.2.1	KNR INSTAL 0307-04	Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji	urząd.	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
		11	urząd.	
				11.000
36 d.2.1	wycena indywidualna	Demontaż instalacji centralnego ogrzewania	kpl.	
		1	kpl.	
				1.000
37 d.2.1	KNR INSTAL 0301-06	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 28 mm (grub.ścianki 1.5 mm) na ścianach (lutowanie twarde) 100.00*20%	m m	
				20.000
38 d.2.1	KNR-W 2-15 0429-04	Rury przyłączone miedziane o śr. zewn. 15 mm do grzejników	kpl.	
		11	kpl.	
				11.000
2.2		Roboty elektryczne wewnętrzne		
39 d.2.2	KNNR 5 1207-01	Podkucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m	
		20.0	m	
				20.000
40 d.2.2	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	
		poz.39	m	
				20.000
41 d.2.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w podłożu innym niż betonowe - YDYp żo 3x1,5 mm -1100m	m	
		poz.39	m	
				20.000
42 d.2.2	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.	
		2	szt.	
				2.000
43 d.2.2	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm łącznie z inst. niskonapięciowymi	szt.	
		poz.42	szt.	
				2.000
44 d.2.2	KNNR 5 0302-06	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 4 wylotach	szt.	
		poz.42	szt.	
				2.000
45 d.2.2	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³	
		poz.42*0.001	m ³	
				0.002
46 d.2.2	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	
		łączniki instalacyjne pt podw. szt.2	szt.	
		2		
				2.000
2.3		Instalacja odgromowa		
47 d.2.3	KNR 5-08 0210-01	Analogia - drut salowy ocynk. układany w rurkach Rk w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton zwody pionowe pod elewacją budynku	m	
		64.0	m	
				64.000
48 d.2.3	KNNR 5 0611-01	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 120 mm ² w wykopie	szt.	
		6	szt.	
				6.000
49 d.2.3	KNNR 5 0613-04	Mostki bocznikujące na rurach o śr.do 100 mm na obejmy dla rur z mediami i obudowami na dachu	szt.	
		2	szt.	
				2.000
50 d.2.3	KNNR 5 0601-02	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach razem z kominami	m	
		121.0	m	
				121.000
51 d.2.3	KNNR 5 0611-11	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z pręta o śr.do 10 mm na dachu	szt.	
		22	szt.	
				22.000
52 d.2.3	KNNR 5 0612-06	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik zabudowane w złączach odgromowych - złącza odgromowe p/t (skrzynki) - złącza kontrolne	szt.	
		6	szt.	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
				6.000
53 d.2.3	KNNR 5 0612-01	Złącza do rynny okapowej w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowane na dachu 4	szt. szt.	
				4.000
54 d.2.3	KNR 4-03 1205-01	Pierwszy pomiar uziemienia ochronnego lub roboczego 6	pomiar. pomiar.	
				6.000
3		MEBLE		
55 d.3	analiza indywidualna	Zakup i dostarczenie mebli zg. z projektem: 1) stół konferencyjny z 12 krzesłami, 2) stół mały rozsuwany z 4 krzesłami biurowymi, 3) regał z 5 półkami na segregatory - 2 szt., 4) szafa biurowa, 5) żyrandol - 2 szt., 6) kinkiety - 4 szt., 7) żaluzje pionowe 5 szt. 1	kpl. kpl.	
				1.000