

w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu skargi Wojewody Dolnośląskiego z dnia 30 kwietnia 2018r. na uchwałę Rady Gminy Miłkowice Nr XXXIX/298/2017 z dnia 7 listopada 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębach wsi Ulesie i Lipce, gm. Miłkowice (MPZP Ulesie-Lipce) oraz udzielenia odpowiedzi na skargę.

Na podstawie art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2017 r. poz. 1369, z późn. zm) w zw. z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, z późn. zm) Rada Gminy Miłkowice uchwala, co następuje:

§ 1

Przekazuje się do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu skargę Wojewody Dolnośląskiego wniesioną w dniu 30 kwietnia 2018r. na uchwałę Rady Gminy Miłkowice Nr XXXIX/298/2017 z dnia 7 listopada 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębach wsi Ulesie i Lipce, gm. Miłkowice (MPZP Ulesie-Lipce) (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2017 r. poz. 4805) wraz z aktami sprawy oraz odpowiedzią na skargę.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłkowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY MIŁKOWICE**

*Tomasz Gładysz*

## Uzasadnienie

do uchwały Nr XLVII/358/2018  
Rady Gminy Miłkowice  
z dnia 14 maja 2018 r.

w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu skargi Wojewody Dolnośląskiego z dnia 30 kwietnia 2018r. na uchwałę Rady Gminy Miłkowice Nr XXXIX/298/2017 z dnia 7 listopada 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębach wsi Ulesie i Lipce, gm. Miłkowice (MPZP Ulesie-Lipce) oraz udzielenia odpowiedzi na skargę.

Dnia 7 maja 2018r. (pismo NK-N.4131.84.4.2018.RB z dn. 30 kwietnia 2018 r.) do Rady Gminy Miłkowice wpłynęła skarga Wojewody Dolnośląskiego skierowana za pośrednictwem Rady Gminy Miłkowice do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu, na uchwałę XXXIX/298/2017 z dnia 7 listopada 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębach wsi Ulesie i Lipce, gm. Miłkowice (MPZP Ulesie-Lipce).

Zgodnie z przepisem art. 54 § 2 ustawy Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi, Rada Gminy Miłkowice zobowiązana jest w terminie do 30 dni od daty jej wniesienia, przekazać skargę wraz z odpowiedzią do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu. W związku z powyższym zachodzi potrzeba udzielenia odpowiedzi na skargę.

Zaskarżona uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego dnia 21 listopada 2017 r. poz. 4805, a zatem plan miejscowy zaczął obowiązywać i być stosowany z dniem 21 grudnia 2017 r.

W odniesieniu do zarzutu Wojewody Dolnośląskiego dotyczącego uchwalenia §12 pkt 1 lit. „a” z istotnym naruszeniem art. 101 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121) polegającym na dokonaniu ustaleń w zakresie scalania i podziału nieruchomości dla terenów przeznaczonych w planie na cele rolne skargę w tym zakresie uznaje się za zasadną.

W odniesieniu do zarzutu Wojewody Dolnośląskiego dotyczącego uchwalenia §12 pkt 1 lit. „b” z istotnym naruszeniem art. 101 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121) polegającym na dokonaniu ustaleń w zakresie scalania i podziału nieruchomości dla terenów przeznaczonych w planie na cele rolne skargę uznaje się za bezzasadną. W §12 Rada Gminy Miłkowice określiła szczegółowe zasady scalania i podziału nieruchomości dla poszczególnych terenów objętych planem miejscowym. §12 pkt 2 lit. „a” odnosi się do terenów oznaczonych symbolami od L.1ZP/S do L.3ZP/S. Przeznaczenie terenów zostało określone w §5 pkt 15 jako tereny sportu i rekreacji w zieleni parkowej. Oznacza to, że przeznaczenie podstawowym tego terenu są funkcje nierolnicze, jakimi są usługi sportu i rekreacji. Fakt, iż mają być położone w zieleni parkowej nie powoduje, iż stają się one gruntami rolnymi w rozumieniu ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. W związku z powyższym nie można uznać, że wskazane tereny są parkami wiejskimi, co sugeruje się w przedmiotowej skardze, dlatego wnioskujemy o uznanie jej w tym zakresie jako bezzasadną.