**UCHWAŁA nr XLIX / 382 / 2018**

**RADY GMINY MIŁKOWICE**

**z dnia 5 lipca 2018r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. z 2018r. poz. 994 ze zm.) **Rada Gminy Miłkowice uchwala, co następuje**

**§ 1.**

W związku z nieodpłatnym przejęcia do zasobów Gminy Miłkowice nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych SA wraz z prawem własności zabudowy wyraża się zgodę na ustanowienie następujących służebności:

1. na działkach oznaczonych numerami 466/5, 466/24 i 466/31 obręb Miłkowice na rzecz Spółki PKP Telkol Sp. z o.o. oraz jej następców prawnych nieodpłatną i nieograniczoną czasowo służebność przesyłu, zgodnie z normą prawną zawartą w art. 3051 – 3054 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2018 poz. 1025) ze względu na konieczność eksploatacji infrastruktury przedmiotowej Spółki;
2. na działce oznaczonej numerem 466/24 obręb Miłkowice na rzecz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nieodpłatną i nieograniczoną czasowo służebność przesyłu polegającą na nieograniczonym w czasie prawie dostępu do przepustu w km. 73,191 (nr 223018790) w celu eksploatacji, wykonywania napraw, remontów, przebudowy i modernizacji;
3. na działce oznaczonej numerem 466/31 obręb Miłkowice na rzecz każdoczesnego użytkownika wieczystego i/lub właściciela nieruchomości oznaczonych numerami 466/15, 466/30, 466/32, 466/34, 466/1 i 466/42 obręb Miłkowice nieodpłatną i nieograniczoną w czasie służebność gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu;
4. na działce oznaczonej numerem 466/24 obręb Miłkowice na rzecz każdoczesnego użytkownika wieczystego i/lub właściciela nieruchomości oznaczonych numerami 466/34, 466/18, 466/19, 466/20, 466/21, 466/22, 466/23, 466/1, 407, 400/2 i 382 obręb Miłkowice nieodpłatną i nieograniczoną w czasie służebność gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu;
5. na działce oznaczonej numerem 466/14 obręb Miłkowice na rzecz każdoczesnego użytkownika wieczystego i/lub właściciela nieruchomości oznaczonych numerami 466/39, 466/40, 466/41, 466/26, 466/27 i 466/1 obręb Miłkowice nieodpłatną i nieograniczoną w czasie służebność gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Miłkowice.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

W związku z podpisanym protokołem o nieodpłatnym przejęciu nieruchomości drogowych będących w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych SA wraz z prawem własności zabudowy, celem prawidłowego i należytego wykonywania zadań i obowiązków przez firmy wymienione w § 1 pkt 1 i 2 uchwały oraz zapewnienia bezpośredniego dostępu do drogi publicznej dla nieruchomości sąsiadujących z przejmowanymi działkami istnieje konieczność ustanowienia służebności przesyłu oraz służebności polegającej na prawie przechodu i przejazdu. Służebności te ustanowione będą w zamian za nieodpłatne przekazanie na mienie gminne przejmowanych nieruchomości i prawa własności zabudowy.

Wobec powyższego, w celu przejęcia nieruchomości na rzecz gminy Miłkowice, podjęcie uchwały jest niezbędne.