

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Miłkowice – gmina Miłkowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594 j.t., ze zmianami) oraz art. 14, ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U.2015.199 j.t.),

Rada Gminy Miłkowice uchwala co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Miłkowice – gmina Miłkowice w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do uchwały, który stanowi integralną część uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłkowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Gminy Miłkowice.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY MIŁKOWICE

Tadeusz Gładysz

Uzasadnienie
Do uchwały Nr VI/40/2015
Rady Gminy Miłkowice
z dnia 25 lutego 2015r.

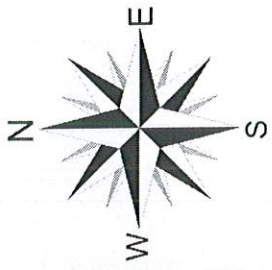
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Miłkowice – gmina Miłkowice.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz.U.2015.199 j.t.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz m.in. określenia sposobów ich zabudowy i zagospodarowania Rada Gminy Miłkowice podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

1. Projekt miejscowego planu sporządzony zostanie zgodnie z przedmiotem i zakresem określonym art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. Projektem planu miejscowego objęta będzie część obrębu geodezyjnego Miłkowice, zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały.
3. Zgodnie z obowiązującym *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miłkowice* zatwierdzonym uchwałą nr XLIV/259/2014 Rady Gminy Miłkowice z dnia 10 stycznia 2014r. przedmiotowy obszar oznaczony jest symbolem KK/PU - tereny kolejowe z możliwością lokalizacji funkcji usługowo – produkcyjnej. Niniejszy plan miejscowy ma na celu doprowadzenie do zgodności polityki przestrzennej gminy określonej w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miłkowice* z ustaleniami obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
4. Zgodnie z treścią art. 16 ust. 1 ustawy o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostanie sporządzony na mapie wykonanej w oparciu o skład urzędowych kopii map zasadniczych albo w przypadku ich braku - map katastralnych (ewidencji gruntów), gromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym.

Mając powyższe na uwadze stwierdza się, że istnieją wystarczające przesłanki do podjęcia prac nad sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Miłkowice, gmina Miłkowice.





skala 1:5000

Załącznik do Uchwały
Nr VI/40/2015
Rady Gminy Miłkowice
z dnia 25 lutego 2015r.



----- granica obszaru planu