

w sprawie przekazania do dzierżawy oraz zbycia nieruchomości komunalnych

Na podstawie art. 25 ust. 1, w związku z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2016 poz. 2147 ze zm.), § 3 w związku z § 7 Uchwały Nr XVII/81/2007 Rady Gminy w Miłkowicach z dnia 16 listopada 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Wójt Gminy Miłkowice zarządza co następuje:

### § 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki gruntu położone w Jezierzanach o numerach:

- 41/1 o powierzchni 7,2382 ha, w przeważającej części niezabudowana, w północno-zachodniej części działki posadowione są obiekty ośrodka wypoczynkowego;
- 41/2 o powierzchni 0,0759 ha, niezabudowana, pełniąca funkcję drogi dojazdowej;
- 41/3 o powierzchni 1,9417 ha, w przeważającej części niezabudowana, na terenie działki znajduje się nieużytkowany obiekt budowlany, niemieszkalny;
- 41/4 o powierzchni 0,5689 ha, niezabudowana;
- 41/5 o powierzchni 1,3405 ha, niezabudowana.

2. Działki wchodzi w skład nieruchomości zapisanej w Księdze Wieczystej nr LE1L/00088685/1.

3. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miłkowice działki nr 41/1, 41/3, 41/4 oraz 41/5 leżą w części na terenie oznaczonym symbolem WS – istniejące i projektowane tereny wód powierzchniowych stojących oraz w części na terenie oznaczonym symbolem S – tereny zainwestowane oraz projektowane, ujęte w planie zagospodarowania przestrzennego, wskazane w Studium jako tereny usług sportu i rekreacji. Natomiast działka nr 41/2 leży na terenie oznaczonym symbolem S – tereny zainwestowane oraz projektowane, ujęte w planie zagospodarowania przestrzennego, wskazane w Studium jako tereny usług sportu i rekreacji.

### § 2

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego do nieruchomości przyległych działkę gruntu nr 190/1 o powierzchni 1,4600 ha położoną w obrębie geodezyjnym Gniewomirowice, o rodzaju użytków RIIIa, RIIIb oraz RIVa – grunty rolne.

2. Działka wchodzi w skład nieruchomości zapisanej w Księdze Wieczystej nr LE1L/00043439/5.

3. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Uchwała Rady Gminy Miłkowice nr XLIV/245/2009 z dnia 22-12-2009r. działka nr 190/1 leży na terenie rolniczym.

Sprzedaż ogranicza się do właścicieli nieruchomości przyległych tj. działek ewidencyjnych nr 191/3 i 189/3.

### § 3

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego do nieruchomości przyległych działkę gruntu nr 317 o powierzchni 0,5448 ha położoną w obrębie geodezyjnym Gniewomirowice, o rodzaju użytków RIIla, RIIlb oraz RIVb – grunty rolne.
2. Działka wchodzi w skład nieruchomości zapisanej w Księdze Wieczystej nr LE1L/00043439/5.
3. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Uchwała Rady Gminy Miłkowice nr XLIV/245/2009 z dnia 22-12-2009r. działka nr 317 leży na terenie rolniczym.
4. Sprzedaż ogranicza się do właścicieli nieruchomości przyległych tj. działek ewidencyjnych nr 316/1 i 318/7.

### § 4

1. Przeznacza się do dzierżawy część działki nr 1/19 obręb Lipce, o pow. 6,233 ha i użytkach Ps – pastwiska, Tr – tereny różne, N – nieużytki, Ł – łąki.
2. Działka wchodzi w skład nieruchomości zapisanej w Księdze Wieczystej nr LE1L/00052001/2.
3. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY  
*mgr David Stachura*