

Miłkowice, 17.10.2011 r.

ZP.3410/2/2011r.

### **Wszyscy, którzy pobrali SIWZ**

Dotyczy : postępowania o udzielenie kredytu długoterminowego złotowego z w związku zamiarem zaciągnięcia kredytu na finansowanie planowanego deficytu budżetu powstałego m.in. w związku z realizacją zadań inwestycyjnych: „Remont budynku Biblioteki Publicznej w Miłkowicach”, „Remont drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Grzymalinie”, „Budowa przykanalików w ramach zadania Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Jezierzany, Jakuszów, Pątnówek i Bobrów I etap - Pątnówek-Jakuszów”, „Budowa sieci wodociągowej dla miejscowości Głuchowice i Kochlice”, „Modernizacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie Gminy Miłkowice” w kwocie 390.000zł, oraz kredytu na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 610.000zł, w łącznej kwocie 1.000.000zł (słownie: jeden milion złotych)

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759) Zamawiający udziela następujących odpowiedzi i wyjaśnień:

#### **1) Prośba o Statut JST**

*W odpowiedzi:*

Statut Gminy Miłkowice opublikowany jest na stronie które jest zamieszczone na stronie BIP Gminy w zakładce Nasza Gmina / Informacje podstawowe /Statut Gminy Miłkowice

#### **2) Prośba o „Wykaz instytucji powiązanych kapitałowo i organizacyjnie z JST (z uwzględnieniem nazwy, udziału, numeru REGON i NIP)”**

*W odpowiedzi:*

Wykaz instytucji powiązanych organizacyjnie z Gminą Miłkowice:

- Szkoła Podstawowa w Rzeszotarach – samorządowa jednostka budżetowa  
NIP 691-10-70-801 Regon 001 239 619
- Szkolno-Gimnazjalny Zespół Szkół w Miłkowicach – samorządowa jednostka budżetowa  
NIP 691-24-18-755 Regon 020 808 407
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Miłkowicach – samorządowa jednostka budżetowa  
NIP 691-10-91-105 Regon 390 500 909
- Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Miłkowicach – samorządowy zakład budżetowy  
NIP 691-22-46-691 Regon 391 045 790
- Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Miłkowicach – samorządowa instytucja kultury  
NIP 691-10-62-552 Regon 004 055 251
- Gminny Ośrodek Zdrowia w Miłkowicach – samorządowy zakład opieki zdrowotnej  
NIP 691-20-21-348 Regon 390 647 819

Brak instytucji powiązanych kapitałowo z Gminą Miłkowice

**3) Prośba o „Wykaz instytucji, w których JST korzysta z kredytów i/lub pożyczek (nazwa, przedmiot i kwota kredytu, aktualne zadłużenie, miesięczne obciążenia, ostateczny termin spłaty) wg stanu na 30.06.2011r. lub aktualny”**

*W odpowiedzi:*

Wykaz instytucji, w których Gmina Miłkowice korzysta z kredytów, pożyczek i emisji obligacji – wg. stanu na 30.06.2011r.

Instytucja finansująca	kwota zadłużenia na 30.06.11	Rodzaj kredytu/ pożyczki	Okres kredytowania ( od ... do )	Obciążenie kwartalne (raty)
BS Wschowa Oddz. Miłkowice	29.832,08	Kredyt bieżący do 500.000zł	do 01.02. – 30.12.2011	spłata ostateczna do 30.12.2011
BS Wschowa Oddz. Miłkowice	1.987.500	Kredyt inwestycyjny	2010-31.12.2025	6.250 (2011-2014) 12.500 (2015-2016) 50.000 (2017-2025)
Departament Skarbu BGK Warszawa	2.500.000	Obligacje gminne na sfinansowanie inwestycji	2008-22.12.2015	raty jednorazowe roczne 500.000 (2011-2015)
WFOŚiGW	811.980	Pożyczka na kanalizację i Dobrzejowa Rzeszotar	2006-16.12.2015	45.110
WFOŚiGW	217.800	Pożyczka na sprzęt do eksploatacji pól irygowanych	2007-16.12.2015	12.100
WFOŚiGW	51.600	Pożyczka na wodociąg i kanalizację osiedla w Miłkowicach	2011-16.12.2013	9.160

*Wykaz zadłużenia Gminy Miłkowice, które jest wyłączone ze wskaźników zadłużenia do czasu ukończenia zadania bądź otrzymania refundacji z Unii Europejskiej „Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Patnówek, Bobrów, Jakuszów”*

BOŚ we Wrocławiu	1.620.000,00	Kredyt inwestycyjny z dopłatami WFOŚiGW z dnia 02.11.2010r.	Spłata od 31.03.2012 do 31.12.2020
BGK Legnica	1.144.361,40	Pożyczka na wyprzedzające finansowanie inwestycji z dnia 31.03.2010r.	Spłata z dotacji rozwojowej z UE (prawdopodobnie do 31.12.2011)

**4) Prośba o „Informację o udzielonych poręczeniach i gwarancjach”**

*W odpowiedzi:*

Gmina Miłkowice nie udzielała poręczeń ani gwarancji.

**5) Prośba o „Aktualną informację o stanie mienia komunalnego Gminy lub skonsolidowany bilans wg. stanu na dzień 31.12.2010r.”**

*W odpowiedzi:*

Aktualna informacja o stanie mienia komunalnego Gminy wg. stanu na dzień 31.12.2010r., zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy o finansach publicznych, stanowi Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Wójta Gminy Miłkowice z dnia 31 marca 2011r., które jest zamieszczone na stronie BIP Gminy w zakładce Nasza Gmina/Budżet/2010.

**6) Prośba o „Sprawozdania finansowe: Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S i Rb-28S (zbiorcze oraz z podziałem na działy, rozdziały i paragrafy) sporządzone wg stanu na dzień 30.06.2010r.”**

*W odpowiedzi:*

Sprawozdania finansowe: Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S i Rb-28S (zbiorcze oraz z podziałem na działy, rozdziały i paragrafy) sporządzone wg stanu na dzień 30.06.2010r. są zamieszczone na stronie BIP Gminy w zakładce Nasza Gmina/Zamówienia publiczne/zakończone pod przetargiem nieograniczonym p.n.: Udzielenie kredytu długoterminowego złotowego z dopłatami do oprocentowania WFOŚiGW, z przeznaczeniem na zadanie „Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Jezierzany, Jakuszów, Pątnówek i Bobrów I etap- Pątnówek – Jakuszów” w części finansowania własnego udziału Gminy Miłkowice w wysokości 1.620.000,00 złotych.

**7) Prośba o „Opinię RIO o możliwości sfinansowania deficytu budżetowego planowanego na 2011r. oraz prawidłowości prognozy kwoty długu zaplanowanej w uchwale budżetowej na 2011r.”**

*W odpowiedzi:*

Opinii RIO o możliwości sfinansowania deficytu budżetowego planowanego na 2011r. nie posiadamy, ponieważ pierwotna Uchwała budżetowa nie przewidywała deficytu, lecz nadwyżkę budżetu. Natomiast Opinia RIO o prawidłowości prognozy kwoty długu zaplanowanej w 2011r. jest zamieszczona na stronie BIP Gminy w zakładce Nasza Gmina/Budżet/2011.

**8) Prośba o „Opinię RIO w sprawie możliwości spłaty przedmiotowego kredytu a w przypadku gdy Zamawiający nie posiada aktualnie przedmiotowej opinii prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza, aby warunkiem uruchomienia kredytu było przedłożenie pozytywnej opinii RIO o możliwości spłaty kredytu”**

*W odpowiedzi:*

Pozytywną Opinię RIO o w sprawie możliwości spłaty przedmiotowego kredytu Zamawiający zamieścił w dniu 17.10.2011r pod ogłoszeniem o przetargu.

**9) Prośba o „Opinie banków i instytucji finansujących, w których Gmina korzysta z kredytów i/lub pożyczek, zawierające informacje o terminowości obsługi zadłużenia, aktualnym zadłużeniu i ostatecznym terminie spłaty. W przypadku gdy Zamawiający nie posiada powyższych dokumentów prosimy o przedłożenie oświadczenia o terminowości regulowania zobowiązań wobec banków i instytucji finansowych”.**

*W odpowiedzi:*

Gmina Miłkowice posiada jedynie opinie banku prowadzącego rachunek podstawowy Gminy wraz z żądanymi informacjami na temat obsługi kredytów. Zamawiający oświadcza, iż wszelkie zobowiązania w zakresie regulowania zobowiązań wobec banków i instytucji finansowych (tj. Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej) są regulowane terminowo.

**9) Prośba o „Uchwałę budżetową (lub projekt uchwały budżetowej) uwzględniającą planowane do wykonania przedsięwzięcia inwestycyjne”**

*W odpowiedzi:*

Uchwała budżetowa uwzględniająca planowane do wykonania przedsięwzięcia inwestycyjne jest zamieszczona na stronie BIP Gminy pod aktualnym ogłoszeniem o przetargu i stanowi Załącznik Nr 26 i 27 do SIWZ.

**10) Pytanie: „Czy Zamawiający korzysta z wykupu wierzytelności?”**

*W odpowiedzi:*

Gmina Miłkowice nie korzysta z wykupu wierzytelności .

**11) Pytanie: „Czy Zamawiający posiada zobowiązania pozabilansowe?”**

*W odpowiedzi:*

Gmina Miłkowice nie ma żadnych zobowiązań pozabilansowych.

**12) Pytanie: „W związku z proponowanym przez Zamawiającego zabezpieczeniem kredytu w formie weksla in blanco prosimy o potwierdzenie, że na wekslu in blanco i na deklaracji wekslowej przy podpisie wystawcy zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika Gminy?”**

*Odpowiedź:*

Zamawiający potwierdza, że bank będzie mógł uzyskać kontrasygnatę Skarbnika na wekslu in blanco, deklaracji wekslowej oraz oświadczeniu o poddaniu się egzekucji.

**13) Pytanie: „Czy Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania oświadczenia o poddaniu się egzekucji zgodnie z art. 97 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Prawo bankowe (Dz.U. z 2002r. Nr 72, poz. 665 z późn.zm.) kontrasygnowanego przez Skarbnika Gminy?”**

*Odpowiedź:*

Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania oświadczenia o poddaniu się egzekucji, kontrasygnowanego przez Skarbnika Gminy.

**14) Pytanie: „Czy Zamawiający potwierdza, że sposób ustalenia stawki bazowej IBOR 3M w okresie kredytowania oraz pozostałe niesprecyzowane warunki funkcjonowania kredytu będą wynikały z przepisów obowiązujących w banku Wykonawcy?”**

*W odpowiedzi:*

Zamawiający potwierdza, że sposób ustalenia stawki bazowej WIBOR 3M w okresie kredytowania oraz pozostałe niesprecyzowane warunki funkcjonowania kredytu będą wynikały z przepisów obowiązujących w banku Wykonawcy.

**15) Prośba o „Podanie w jakich kwotach i w jakich terminach przyjąć uruchomienie kredytu do wyliczenia ceny ofertowej”**

*W odpowiedzi:*

Zamawiający postanawia przyjąć 15 listopada 2011r. jako datę uruchomienia kredytu w wysokości 1.000.000zł.

**16) Prośba o „Podanie w jaki jest ostateczny termin uruchomienia kredytu oraz jak będzie uruchamiany kredyt: jednorazowo czy w transzach.”**

*W odpowiedzi:*

Zamawiający postanawia przyjąć datę 25 listopada 2011r. jako ostateczny termin uruchomienia kredytu, kredyt ma być uruchomiony jednorazowo.

**17) Pytanie: „Czy Zamawiający potwierdza, że do wyliczenia ceny ofertowej należy przyjąć kalendarz naliczania odsetek oraz spłaty kredytu w kwotach i terminach określonych w Załączniku Nr 5 do SIWZ?”**

*W odpowiedzi:*

Zamawiający potwierdza, że do wyliczenia ceny ofertowej należy przyjąć kalendarz naliczania odsetek oraz spłaty kredytu w kwotach i terminach określonych w Załączniku Nr 5 do SIWZ, przy uwzględnieniu zmiany zapisów w SIWZ w związku z udzielaniem odpowiedzi Nr 1 na zapytanie (odpowiedź z dnia 6.10.2011r.)

**18) Pytanie: „Czy Zamawiający potwierdza, że pozostałe niesprecyzowane w SIWZ warunki funkcjonowania kredytu będą wynikały z przepisów obowiązujących w banku Wykonawcy?”**

*W odpowiedzi:*

Ze względu na zbyt ogólną oraz niezrozumiałą treść pytania skierowanego do Zamawiającego, nie jest on w stanie w sposób precyzyjny oraz jednoznaczny udzielić na nie odpowiedzi.

**19) Pytanie: „Czy zgodnie z art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następującym zakresie:**

- a) wydłużenie lub skrócenie terminu realizacji przedmiotu umowy, w zakresie udzielonego kredytu,
- b) zmiana harmonogramu spłat kredytu,
- c) wydłużenie okresu postawienia kredytu do dyspozycji?”

**20) Pytanie: „Czy zmiana będzie możliwa w przypadku wystąpienia istotnej zmiany warunków finansowych w szczególności w wypadku wystąpienia jednej z okoliczności wymienionych poniżej z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:**

- a) zmiany sytuacji finansowej Zamawiającego w stosunku do sytuacji opisanej przepływami pieniężnymi,
- b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
- c) zmiany wynikające z działania siły wyższej?”

**21) Pytanie: „Czy warunki wprowadzenia zmian do umowy będą następujące:**

- a) zmiana może być inicjowana na wniosek banku bądź Kredytobiorcy, a strona wnioskująca zobowiązana jest do jej szczegółowego uzasadnienia oraz wskazania podstawy prawnej i umownej,
- b) zmiana musi uzyskać aprobatę obu stron umowy,
- c) zmiana musi być wprowadzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności,

- d) zmiana nie może spowodować wykroczenia usługi poza przedmiot zamówienia opisany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia?”

*W odpowiedzi napytanie nr 20,21,22 :*

Zgodnie z art. 144 PZP zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

W związku z powyższym Zamawiający przewidział w pkt. XVI SIWZ oraz w pkt. IV.3 ogłoszenia o zamówieniu możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy i tylko te zmiany obowiązywać będą podczas trwania zamówienia publicznego.

Zamawiający uznaje również za rzecz oczywistą, iż każda wprowadzona zmiana musi uzyskać aprobatę obu stron umowy, oraz musi być wprowadzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności, wynika to z art. 9 ust. 1 PZP.

Ponadto oczywistym jest również, że zgodnie z art. 139 ust. 3 PZP umowa podlega unieważnieniu w części wynikającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ.

**22) Pytanie „Czy wykazana w Wieloletniej Prognozie Finansowej, stanowiącej Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr X/69/2011 Rady Gminy Miłkowice z dnia 05.08.2011r. w poz.7 (spłata i obsługa długu) kwota przypadających na 2011r. obciążeń z tytułu spłaty rat kapitałowych, wykupu papierów wartościowych i kosztów obsługi zadłużenia, wynosząca 2.596.336zł zawiera wyłączenia nie wliczane do obciążeń związanych ze spłatą i obsługą długu, a jeżeli tak to w jakiej wysokości i z jakich tytułów?”**

*Odpowiedź:*

Wykazana w Wieloletniej Prognozie Finansowej, stanowiącej Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr X/69/2011 Rady Gminy Miłkowice z dnia 05.08.2011r. w poz.7 (spłata i obsługa długu) kwota przypadających na 2011r. obciążeń z tytułu spłaty rat kapitałowych, wykupu papierów wartościowych i kosztów obsługi zadłużenia, wynosząca 2.596.336,04zł zawiera wyłączenia nie wliczane do obciążeń związanych ze spłatą i obsługą długu w ogólnej wysokości 1.180.548zł (poz. 13b „kwota wyłączeń z art.243 ust.3 ufp oraz art.169 ust.3 supf przypadającą na dany rok budżetowy”).

Na kwotę ogólną wyłączeń w wysokości 1.180.548zł składają się następujące tytuły:

1. spłata pożyczki na wyprzedzające finansowanie udzielonej z BGK w wysokości 1.144.361,40zł
2. odsetki od kredytu i pożyczki zaciągniętych w związku z umową zawartą w podmiotem dysponującym środkami, o których mowa w art. 5 ust. 3 w wysokości 36.186,60zł.

Po uwzględnieniu tych wyłączeń w pozycji 17 (Planowana łączna kwota spłaty zobowiązań do dochodów ogółem – max 15% z art.169 supf) – dla 2011 roku wskaźnik wynosi 8,66%.

W związku z powyższymi odpowiedziami na pytania oraz dodatkowymi pytaniami które wpłynęły do Zamawiającego przedłuża się termin składania ofert :

**Termin składania ofert – do dnia 26.10.2011 r godz. 10 : 00**

**Termin otwarcia ofert – do dnia 26.10.2011 r 10: 15,**