

OPIS TECHNICZNY
adaptacji projektu
powtarzalnego
„ORLIK 2012 „

1. Dane ogólne

- 1.1. Obiekt: Zaplecze szatniowo – higieniczne przy zespole boisk sportowych „ Orlik 2012 „ .
- 1.2. Inwestor: Gmina Miłkowice, 59-222 Miłkowice ul. 10 Armii Wojska Polskiego 71
- 1.3. Adres inwestycji: Miłkowice działka nr 456
- 1.4. Opracowanie: Projekt adaptacji i zagospodarowania projektu zaakceptowanego przez ministerstwo wykonanego przez pracownię projektową „ Kulczyński Architekt Sp. z o.o. „ , ul. Zgoda 4 m 2 00-018 Warszawa .
- 1.5. Projektant zagospodarowania i adaptacji projektu powtarzalnego : mgr inż. arch. Alicja Niejska

2. Podstawa opracowania

- 1.1. Decyzja ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego nr 7/2008 - GP 7331/ I/ 08 z dnia 12.05.2008 r. Miłkowice .
- 1.2. Zlecenie Inwestora.
- 1.3. Wypis z rejestru gruntów działka 456 - Miłkowice .

- 1.4. Decyzja o wyłączeniu gruntu z produkcji rolnej wydana przez Starostwo Powiatowe w Legnicy.
- 1.5. Zgoda Ministerstwa Sportu i Turystyki na zmiany projektu typowego .
- 1.6. Obiekty szatniowo – higieniczne zaopiniowane pozytywnie przez rzeczoznawcę do sp. sanitarno – higienicznych i bhp.

2. Opis rozwiązania projektowego .

LOKALIZACJA – projektuje się zespół boisk wielofunkcyjnych tj, do piłki nożnej (26m x 56 m) i boisko w jednej przestrzeni do piłki koszykowej i siatkowej (15,10 m x 18,10 m) . Na przedmiotowe boiska została wydana decyzja pozwolenia na budowę .

Przy przedmiotowych boiskach lokalizuje się zaplecze składające się z :

- dwu toalet ogólnodostępnych (męska i dla niepełnosprawnych z przeznaczeniem dla kobiet).
- dwu modułów szatni męskiej z modułem sanitarnym ,
- jednego modułu szatni damskiej z modułem sanitarnym
- jednego modułu z przeznaczeniem dla trenera i podręcznym magazynkiem

Roboty przygotowawcze będą polegać na wyrównaniu , uformowaniu i ułożeniu warstw przepuszczalnych jak i utwardzeniu terenu .

Opracowanie geotechniczne stanowi przedmiot odrębnego opracowania .

Układ budynków zaplecza szatniowo- higienicznego ściśle związany jest potrzebami inwestora jak z minimalizacją kosztów budowy .

Zmiany w stosunku do projektu typowego polegać będą na :
Likwidacji naświetla górnego

Posadzka we wszystkich pomieszczeniach z płytek ceramicznych.

W pomieszczeniach higienicznych (toaletach pom. z pisuarem i pom. z natryskiem jak i w umywalni – przedsionku) wszystkie ściany do wysokości 2,00 m zmywalne wszystkie z wentylacją grawitacyjną wspomaganą mechanicznie (przyłączeniu oświetlania automatycznie włączany jest wentylator) .

Posadowienie budynków zaplecza boisk na fundamencie płytowym . Płyta 20 cm pod nią poduszka piaskowa o grubości 60 cm

Płyta z betonu B- 15 zbrojona krzyżowo o 80 co 16 cm.

W celu wentylacji segmentów zgodnie ze ścianami konstrukcyjnymi posadowienie na wysokości 30 cm na tzw. 25 cm murkach .

Projektant:
mgr inż. arch. Alicja Niejska
opracowała 06.2008 r.

mgr inż. ARCHITEKT
ALICJA NIEJSKA
uprawniony projektant w spec.
architektonicznej
nr 102/SS/LW