

**Wójt Gminy Milkowice**  
**dnia 16 kwietnia 2014 roku**  
**ogłasza rokowania na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej**

Przedmiotem rokowań są następujące nieruchomości:

I.p	Numer działki	Powierzchnia działki [m <sup>2</sup> ]	Obręb geodezyjny	Cena wyjściowa [zł]	Zaliczka [zł]	Numer KW	Godzina rozpoczęcia rokowań
1	328/694	1214	Gniewomirowice	33.000,00	1.800,00	52000	9.00
2	328/699	1172	Gniewomirowice	32.000,00	1.700,00	52000	9.30
3	328/703	1423	Gniewomirowice	44.000,00	2.200,00	52000	10.00
4	328/714	1186	Gniewomirowice	32.000,00	1.700,00	52000	10.30
5	328/716	1100	Gniewomirowice	31.000,00	1.600,00	52000	11.30
6	328/718	1148	Gniewomirowice	32.000,00	1.700,00	52000	12.00
7	328/719	1000	Gniewomirowice	29.000,00	1.500,00	52000	12.30

Zgłoszenia udziału w rokowaniach należy składać pisemnie w zamkniętych kopertach w terminie do dnia 12 maja 2014 roku do godz. 14.00 w sekretariacie Urzędu Gminy Milkowice (pok. 25, II piętro); wymagane informacje/dokumenty w zgłoszeniu:

- ✓ imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot
- ✓ data sporządzenia zgłoszenia
- ✓ oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń
- ✓ proponowana cena i sposób jej zapłaty
- ✓ kopia dowodu wpłaty zaliczki.

**Rokowania zostaną przeprowadzone dnia 16 maja 2014 roku (tj. piątek) w Urzędzie Gminy Milkowice.**

Cena osiągnięta w rokowaniach stanowi cenę nabycia nieruchomości netto, do której dolicza się podatek VAT w wysokości 23%.

Oprócz wartości nieruchomości nabywca opłaca koszty wyceny i dokumentacji geodezyjnej w wysokości 366,00 zł.

Dla działek obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w którym wiodącą funkcją jest zabudowa mieszkaniowa.

Celem przystąpienia do rokowań należy wpłacić zaliczkę do dnia 9 maja 2014 roku na konto Bank Spółdzielczy we Wschowie oddział Milkowice 94 8669 0001 0320 5929 2000 0003.

Gdy uczestnikiem rokowań jest osoba prawna, winna przedłożyć Komisji przetargowej aktualny wypis z rejestru sądowego oraz pełnomocnictwo wystawione przez organ zarządzający.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się w ustalonym terminie bez usprawiedliwienia w Kancelarii Notarialnej, wówczas wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi.

Przetargi na sprzedaż w/w nieruchomości odbyły się w dniach: I przetarg – 24.09.2012r., 27.09.2012r., 28.09.2012r. II przetarg – 05.11.2012r., 08.11.2012r., 09.11.2012r., rokowania 14.12.2012r., 19.12.2012r., 20.12.2012r., 18.02.2013r., 21.02.2013r., 22.02.2013r., 15.04.2013r., 18.04.2013r., 19.04.2013r., 09.07.2013r., 11.07.2013r., 12.07.2012r., 08.10.2013r., 10.10.2013r., 11.10.2013r., 26.11.2013r., 28.11.2013r., 29.11.2013r.

Zastrzega się prawo odstąpienia od rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Dodatkowe informacje w sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Milkowice w pok. nr 22 lub pod nr tel. 76 88 71 210.

Wójt Gminy Milkowice

Waldemar Kwaśny

*[Podpis]*  
Waldemar Kwaśny