

<b>1. WSTĘP</b> .....	1
<b>1.1. CEL OPRACOWANIA</b> .....	1
<b>1.2. PODSTAWY PRAWNE OPRACOWANIA</b> .....	1
<b>1.3. MATERIAŁY WEJŚCIOWE DO OPRACOWANIA</b> .....	2
<b>1.4. ZAŁOŻENIA METODOLOGICZNE</b> .....	3
<b>1.5. ZAKRES ZAPISU UWARUNKOWAŃ PRZESTRZENNYCH GMINY</b> .....	3
<b>2. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z LOKALNYCH ZASOBÓW ŚRODOWISKA NATURALNEGO</b> .....	4
<b>2.1. POŁOŻENIE</b> .....	4
<b>2.2. MORFOLOGIA I UKSZTAŁTOWANIE TERENU</b> .....	4
<b>2.3. BUDOWA GEOLOGICZNA</b> .....	4
<b>2.4. WARUNKI KLIMATYCZNE</b> .....	5
<b>2.5. HYDROGRAFIA TERENU</b> .....	5
<b>2.6. ZASOBY WÓD PODZIEMNYCH</b> .....	5
<b>2.7. SUROWCE NATURALNE</b> .....	6
<b>2.7.1. Udokumentowane złoża surowców – węgla brunatnego</b> .....	6
<b>2.7.2. Polityka przestrzenna na obszarze występowania złoża węgla brunatnego</b> ...	6
<b>2.7.3. Tereny górnicze</b> .....	7
<b>2.8. WARUNKI GLEBOWE</b> .....	7
<b>3. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO PRZEZNACZENIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW, STANU ŁADU PRZESTRZENNEGO ORAZ STANU PRAWNEGO GRUNTÓW</b> .....	7
<b>3.1. SIEĆ OSADNICZA</b> .....	7
<b>3.2. CHARAKTERYSTYKA ZAINWESTOWANIA</b> .....	7
<b>3.3. TERENY ZAMKNIĘTE</b> .....	8
<b>3.4. STAN PRAWNY GRUNTÓW</b> .....	8
<b>4. UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z OCHRONĄ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO ORAZ STANU ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ</b> .....	8
<b>4.1. STAN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO</b> .....	8
<b>4.2. OBSZARY I OBIEKTY SZCZEGÓLNIE CENNE PRZYRODNICZO</b> .....	9
<b>4.3. ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA</b> .....	9
<b>4.4. GOSPODARKA LEŚNA</b> .....	12
<b>5. UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z OCHRONĄ DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ</b> .....	13
<b>5.1. OSADNICTWO I JEGO ŚLADY NA TERENIE GMINY MIŁKOWICE</b> .....	13
<b>5.1.1. Najstarsze ślady osadnictwa</b> .....	13
<b>5.1.2. Rys historyczny</b> .....	13
<b>5.1.3. Rozmieszczenie zabudowy - układy osadnicze</b> .....	14
<b>5.1.4. Typy i charakterystyka zabudowy</b> .....	14
<b>5.2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW I OBIEKTÓW CHRONIONYCH</b> .....	15
<b>5.3. CHARAKTRYSTYKA POSZCZEGÓLNYCH MIEJSCOWOŚCI</b> .....	18
<b>5.3.1. Bobrów</b> .....	18
<b>5.3.2. Dobrzejów</b> .....	19
<b>5.3.3. Głuchowice</b> .....	20

5.3.4. Gniewomirowice .....	21
5.3.5. Goślinów .....	23
5.3.6. Grzymalin .....	25
5.3.7. Jakuszów .....	27
5.3.8. Jezierzany .....	29
5.3.9. Kochlice .....	30
5.3.10. Lipce .....	32
5.3.11. Miłkowice .....	34
5.3.12. Pątnówek .....	36
5.3.13. Rzeszotary .....	38
5.3.14. Siedliska .....	40
5.3.15. Studnica .....	42
5.3.16. Ulesie .....	43
<b>6. UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z WARUNKAMI I JAKOŚCIĄ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW ORAZ OCHRONĄ ICH ZDROWIA .....</b>	<b>45</b>
<b>7. UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z BEZPIECZEŃSTWEM LUDNOŚCI I JEJ MIENIA .....</b>	<b>46</b>
<b>8. UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z WYSTĘPOWANIEM OBIEKTÓW I TERENÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH .....</b>	<b>47</b>
8.1. OBSZARY PRZYRODNICZE OBJĘTE OCHRONĄ .....	47
8.2. OBIEKTY PRZYRODNICZE OBJĘTE OCHRONĄ .....	47
<b>9. UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ .....</b>	<b>49</b>
9.1. ANALIZA STANU ISTNIEJĄCEGO SYSTEMU KOMUNIKACJI .....	49
9.1.1. Komunikacja kolejowa .....	49
9.1.2. Komunikacja drogowa .....	49
9.2. ANALIZA STANU ISTNIEJĄCEGO INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ .....	50
9.2.1. Zaopatrzenie w wodę .....	50
9.2.2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków .....	50
9.2.3. Usuwanie i unieszkodliwianie odpadów .....	50
9.2.4. Zaopatrzenie w energię elektryczną .....	51
9.2.5. Zaopatrzenie w energię cieplną .....	51
9.2.6. Zaopatrzenie w gaz .....	51
9.2.7. Telekomunikacja .....	51
<b>10. UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z POTRZEBAMI I MOŻLIWOŚCIAMI ROZWOJU GMINY W TYM ZADANIA SŁUŻĄCE REALIZACJI PONADLOKALNYCH CELÓW PUBLICZNYCH.....</b>	<b>52</b>
<b>11. WYSTĘPOWANIE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH .....</b>	<b>53</b>