

z dnia 19 kwietnia 2021 roku

**w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz głównych najemców lokali mieszkalnych stanowiących
mienie komunalne**

Na podstawie art. 25 ust. 1, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2020 poz. 1990 ze zm.), § 3 pkt 1 w związku z § 7 Uchwały Nr XVII/81/2007 Rady Gminy w Miłkowicach z dnia 16 listopada 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2007r., Nr 306, poz. 4196 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz głównego najemcy nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miłkowice tj. lokal mieszkalny nr 6 położony w miejscowości Miłkowicach przy ul. Proletariackiej 10 składający się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc o łącznej powierzchni użytkowej 30,10 m² i piwnicy o powierzchni 10,50 m² oraz udziale lokalu w nieruchomości wspólnej oraz w gruncie w ilości 113/1000, nieruchomość posiada księgę wieczystą nr LE1L/00063031/1.
2. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz głównego najemcy nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miłkowice tj. lokal mieszkalny nr 1 położony w miejscowości Miłkowice przy ul. Proletariackiej 20B składający się z 3 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z wc o łącznej powierzchni użytkowej 57,87 m² oraz piwnicy o powierzchni 9,15 m² i komórki w budynku gospodarczym o powierzchni 18,30 m² oraz udziale lokalu w nieruchomości wspólnej oraz w gruncie w ilości 69/1000, nieruchomość posiada księgę wieczystą nr LE1L/00063024/9.
3. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz głównego najemcy nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miłkowice tj. lokal mieszkalny nr 8 położony w miejscowości Jakuszów nr 11 składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 76,10 m² oraz piwnicy o powierzchni 6,70 m² i strychu o powierzchni 17,20 m² oraz udziale lokalu w nieruchomości wspólnej oraz w gruncie w ilości 220/1000. Lokal posiada księgę wieczystą nr LE1L/00089477/7.

§ 2

1. Nieruchomość opisana w § 1 ust. 1 i 2 zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miłkowice (uchwała nr XLIV/245/2009 Rady Gminy Miłkowice z dnia 22.12.2009r.) leży na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - MW.
2. Nieruchomości opisane w § 1 ust. 3 zgodnie z nie jest objęta planem miejscowym. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miłkowice nieruchomość leży na terenie aktywności gospodarczej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr Dawid Stachura