

Miłkowice, dnia 22 maja 2023 roku.

OR.I.0003.121.2023

Pan
Jan Mandziara
Radny Gminy Miłkowice

Dotyczy: Zapytania skierowanego do Wójta Gminy Miłkowice z dnia 08.05.2023r.

W odpowiedzi na złożone przez Pana zapytanie z dnia 08.05.2023r. w sprawie dotyczącej fundacji „Raduga” informuję, że niezmiernie cieszy moją skromną osobę fakt, iż Pan radny nareszcie chce cyt. „poszerzyć swoją wiedzę”. Aby nasze wspólne marzenie mogło stać się faktem proszę o nie przeszkadzanie w pracy Rady Gminy i Urzędu Gminy w Miłkowicach poprzez podawanie mieszkańcom naszej gminy fałszywych, niepotwierdzonych informacji m.in. za pomocą mediów społecznościowych, rozmów bezpośrednich. Poszerzenie przez Pana wiedzy powinno odbywać się na koncentracji nad tematem i wzajemnej współpracy z potencjalnym oferentem, wzajemnym szacunku do wszystkich stron dialogu, a nie wyciąganiem pochopnych, niesprawdzonych tez i opinii nt. zakresu działania fundacji.

Odpowiadając na zapytanie w zakresie pkt. 1-5 informuję, że nie jestem w stanie wyczerpująco udzielić informacji z uwagi na podjęcie przez Pana szeregu destrukcyjnych działań dotyczących zakresu działalności fundacji Raduga. Spotkanie z przedstawicielami, które miało poszerzyć moją/naszą wiedzę zamieniło się dzięki Panu w nic nie wnoszącą do tematu awanturę. Danych fundacji, o które Pan prosi (sprawozdania finansowe, realizowane kontrakty) należy szukać bezpośrednio u źródła. Co do Pańskich homofobicznych uwag, braku szacunku dla drugiego człowieka, wulgaryzmu, a wręcz przejawów prymitywizmu mogę jedynie stwierdzić, że ubolewam nad Pana postawą, zwłaszcza, że jako radny jest Pan osobą publiczną, której to zwyczajnie taka postawa nie przystoi.

Ad. 6 Koszty utrzymania przedmiotowego budynku to:

- zakup opału na sezon grzewczy, 140 000 zł;
- zakup usługi palacza/konserwatora 74 946,28 zł;
- zakup mediów, woda ścieki, energia elektryczna, internet, 18 751,72 zł;
- wywóz odpadów (m.in. popiół), 3 749,19 zł;
- koszt monitorowania budynku, 1 323,23 zł;
- koszt obowiązkowych przeglądów technicznych (przeglądy ppoż., pomiar rezystancji instalacji elektrycznej, przeglądy kominiarskie itp.) 1 194,45 zł;
- bieżące remonty i naprawy, 2 751,18 zł;
- koszt minimalnego ubezpieczenia obiektu, 1 889,03 zł;

Łącznie: 244 605,08 zł/rok 2022

Ad 7 Zagospodarowanie budynku po byłym przedszkolu z przeznaczeniem na potrzeby GOPS i GOKiS w Miłkowicach wiąże się z poniesieniem znacznych nakładów finansowych po stronie budżetu gminy. Wykonanie zmiany sposobu użytkowania przedmiotowego obiektu wymusza na inwestorze m.in.: przełamanie barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych. tj. dobudowanie windy lub dźwignicy, poszerzenie światła otworów w drzwiach pomieszczeń do szerokości min. 90-100 cm, dostosowania pomieszczeń sanitarnych do potrzeb osób niepełnosprawnych, wybudowanie zgodnie z normą ilości pkt sanitarnych do planowanej ilości osób przebywających w budynku, zapewnienie miejsc parkingowych, dostosowanie obiektu do przepisów ppoż (ewakuacja, oddymianie, oświetlenie awaryjne itp.), odwilgocenie pomieszczeń przyziemia, wymiana źródła ogrzewania na ekologiczne wraz z termomodernizacją, itp. W budżecie gminy nie ma obecnie tak znacznych środków na realizację zmiany sposobu użytkowania.

Jednocześnie informuję, że informacji jakie otrzymałem od Dyrektora GOKiS w Miłkowicach Pani Anny Graf stan powierzchni jaką dysponuje na zaspokajanie potrzeb kultury mieszkańców gminy jest obecnie wystarczający. Jeżeli warunki budżetowe pozwolą to będę wnioskował do Rady Gminy o zabezpieczenie stosownych środków na adaptację budynku na potrzeby GOPS w Miłkowicach, który znajduje się za siedzibą budynku Urzędu Gminy. Jest to budynek mniejszy, tańszy w kosztach adaptacji jak i późniejszego utrzymania.

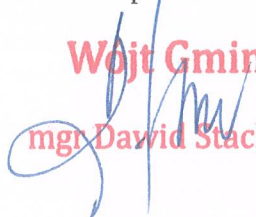
Informuję również, że nadal podtrzymuję swoje stanowisko braku posiadanego pomieszczenia na potrzeby statutowej działalności Stowarzyszenia Mieszkańców Gminy Miłkowie. Wracając do odpowiedzi w sprawie przedmiotowego zapotrzebowania nie dopatrzyłem się w przesłanej odpowiedzi złośliwości, lecz odwrotnie merytorycznego stwierdzenia w oparciu o zasób lokalowy jakim dysponuje obecnie Gmina.

Pańska wyssana z palca ocena dotycząca technicznej degradacji obiektów publicznych poprzez moje zaniedbania również nie posiada żadnego uzasadnienia. Gmina w miarę posiadanych środków finansowych stale remontuje i poprawia stan techniczny obiektów, którymi dysponuje. Partycypujemy w kosztach nakładów remontowych wspólnot, których to jesteśmy udziałowcami, wymieniamy pokrycia dachów (np. obiekt przedszkolny w Miłkowicach), remonty cząstkowe sal lekcyjnych i świetlic. Stawiamy nowe obiekty użyteczności publicznej: przedszkole w Rzeszotarach, Miłkowicach, wspólny projekt Posterunku Policji w Miłkowicach, rozpoczęta budowa nowej oczyszczalni ścieków. Podejmujemy skutecznie działania na rzecz wyeliminowania obiektów wyeksploatowanych, nie nadających się do ekonomicznego, rozsądnego zagospodarowania (obiekty po byłym ośrodku OSiR w Jezierzanach, a w niedalekiej przyszłości wyeksploatowane obiekty starej oczyszczalni ścieków w Miłkowicach).

Reasumując środki jakie obecnie są w posiadaniu Gminy nie pozwalają na rozbudowanie kosztów utrzymania dodatkowych obiektów. Stan podniesionej inflacji również za tym nie przemawia. Nie jest tajemnicą, że wszystkie okoliczne samorzady starają się ograniczać do minimum swoje wydatki bieżące (utrzymanie obiektów). W mojej opinii sytuacja jest mocno niepewna i dynamiczna, wymaga stałego monitorowania po stronie finansów. Dynamiczny rozwój dochodów podatkowych z terenów przemysłowo-usługowych może być niewystarczający do zaspokojenia rosnących kosztów działalności publicznej. Potrzebami mieszkańców Gminy są również polityka wytnieniowa, senioralna, terapeutyczna, a wspieranie organizacji, której członkowie rozsiewają mowę nienawiści, homofobię, bezpodstawne tezy oraz zajmują się polityką ogłupiania i dezinformowania mieszkańców nie jest zadaniem Wójta i Rady Gminy Miłkowice. Jeżeli uda się doprowadzić do merytorycznego spotkania z przedstawicielami fundacji Raduga chętnie wysłucham propozycji współpracy. Jeżeli będzie wnosić wartościowy pakiet usług dla naszych mieszkańców, pozwoli zagospodarować obiekt, rozwinie ofertę pracy, poprawi/zmodernizuje nasz obiekt to uważam, że jest to godne pochylenia się nad tematem oferty.

Jedyny problem jaki widzę na dzień dzisiejszy to brak chęci pracy i pochylenia się Pańskiej osoby nad tym zagadnieniem. **Wiedza i myślenie mają wielką przyszłość, tylko trzeba ich chcieć, a nie z nimi bezmyślnie walczyć!**

Z poważaniem,

Wojt Gminy

mgr Dawid Stachura

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

