

Zarządzenie Nr 40/2026 Wójta Gminy Miłkowice

z dnia 17 kwietnia 2026 roku

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miłkowice

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) w związku z art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.) oraz § 28 i § 29 uchwały Nr XVII/81/2007 Rady Gminy Miłkowice z dnia 16 listopada 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miłkowice, (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2007r., Nr 306, poz. 4196 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

1. Wyrażam zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na czas nieoznaczony na nieruchomości gruntowej obejmującej działkę ewidencyjną oznaczoną numerem 5/30 o pow. 0,0719 ha, położoną w gminie Miłkowice, w obrębie Kochlice, dla której Sąd Rejonowy w Legnicy Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr LE1L/00050865/2 stanowiącą własność osób fizycznych na rzecz Gminy Miłkowice.
2. Odpłatna służebność ustanawiana jest w związku posadowieniem przez Gminę Miłkowice podziemnego urządzenia przesyłowego, którym są sieci wodno-kanalizacyjne.
3. Na treść odpłatnej służebności przesyłu ustanawianej na rzecz Gminy Miłkowice składa się:
 - a) prawo Gminy Miłkowice do eksploatacji, w tym usuwania awarii, konserwacji, modernizacji, wymiany i rozbiórki obiektu, tj. podziemnych urządzeń przesyłowych wraz z urządzeniami towarzyszącymi, które istnieją i których potrzeba zamontowania powstanie w przyszłości; z zastrzeżeniem, że Gmina Miłkowice będzie zobowiązana w przypadku wejścia na nieruchomość do przywrócenia nieruchomości do stanu pierwotnego;
 - b) prawo Gminy Miłkowice dostępu do wyżej opisanej działki w § 1 ust. 1 w celu dokonania czynności wymienionych w ust. 3 pkt a);
 - c) prawo dysponowania przez Gminę Miłkowice nieruchomością na cele budowlane do czynności wymienionych w ust. 3 pkt a), w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego;
 - d) obowiązek Właściciela do powstrzymywania się od działań, które uniemożliwiałyby dostęp do obiektów i urządzeń, o których mowa w ust. 3 pkt a), w szczególności powstrzymywania się od dokonywania nasadzeń roślin wieloletnich oraz stawiania/budowania budynków w pasie służebności.

§ 2

Ustanowienie służebności następuje na czas nieokreślony.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.