

Protokół
nr 26/2026
z obrad dwudziestej szóstej sesji Rady Gminy Miłkowice w kadencji 2024 – 2029
z dnia 28 sierpnia 2026 r.

Obrady dwudziestej szóstej sesji Rady Gminy Miłkowice w kadencji 2024–2029 o godz. 9⁰⁰ otworzył i prowadził przewodniczący Piotr Wilk.

W sesji zgodnie z listą obecności uczestniczyło 14 radnych (nieobecni: radny Daniel Głowczyk), a więc sesja była władna do podejmowania uchwał i wniosków.

Przewodniczący odczytał porządek obrad:

1. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o złożonych przez radnych interpelacjach i zapytaniach.

2. Sprawozdanie z działalności wójta w okresie międzysesyjnym.

3. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:

- 1) zmian w budżecie gminy Miłkowice na rok 2026,
- 2) zmiany uchwały Nr XIX/147/2025 Rady Gminy Miłkowice z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia Zintegrowanego Planu Inwestycyjnego dla obszarów położonych w miejscowości Lipce w rejonie ulicy Bażantowej, w gminie Miłkowice,
- 3) zmiany uchwały Nr XXII/164/2026 Rady Gminy Miłkowice z dnia 26 marca 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia Zintegrowanego Planu Inwestycyjnego dla obszaru położonego w miejscowości Lipce w gminie Miłkowice – ZPI LIPCE III,
- 4) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębach geodezyjnych Gniewomirowice i Lipce (MPZP GLII).

4. Wolne wnioski i informacje.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie (14 za). Przystąpiono do jego realizacji.

P u n k t 1

Informacja o złożonych przez radnych interpelacjach i zapytaniach

Po ostatniej sesji radni nie składali interpelacji i zapytań.

P u n k t 2

Sprawozdanie wójta z realizacji zadań bieżących (nagranie 00:03:00 – 00:17:00):

- inwestor otrzymał pozwolenie na prace archeologiczne w związku z budową sali gimnastycznej przy szkole podstawowej w Rzeszotarach,
- trwa budowa remizy w Ulesiu,
- trwa budowa drogi Gniewomirowice-Goślinów we współpracy z powiatem,
- dobra informacja z GDDKiA w sprawie drogi krajowej nr 94 oraz drogi powiatowej 2611 na skrzyżowaniu Gniewomirowice – Goslinów i odcinku Gniewomirowice-Jezierzany – zatwierdzono koncepcję i przygotowano umowę na budowę dróg wraz oświetleniem, chodnikami i przejściem dla pieszych,
- trwają prace wykończeniowe przy budowie szpitala w Gniewomirowicach,
- w najbliższy poniedziałek składamy wniosek na termomodernizację budynku urzędu i szkoły w Miłkowicach,

- trwają zebrania sołeckie w sprawie uchwalenia funduszu sołeckiego na rok 2027,
- przed nami rozpoczęcie roku szkolnego 2026/2027,
- informacja w sprawie transportu, PKS Wołów, początek powrotu do regularnych połączeń, dotychczasowi prywatni przewoźnicy zawiesili kursu,
- niskie ciśnienie na sieci wodociągowej w okresie upałów,
- plan ogólny dla gminy zostanie niebawem wyłożony do konsultacji,
- informacja na temat wydarzeń kulturalnych oraz zaproszenie na dożynki gminne.

P u n k t 3

Rozpatrzenie projektów uchwał

1) uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy Miłkowice na rok 2026,

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy:

Zmiany w planie dochodów bieżących + 141 800,00zł:

- w rozdziale 75023 URZĘDY GMIN dokonano zwiększenia planu dochodów z tytułu odsetek od lokat wolnych środków pieniężnych w kwocie 87.800zł w związku z osiągnięciem wyższych dochodów niż zaplanowano
- w rozdziale 75618 WPŁYWY Z INNYCH OPŁAT STANOWIĄCYCH DOCHODY JEDNOSTEK SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO NA PODSTAWIE USTAW dokonano zwiększenia planu dochodów z tytułu opłat adiacenckich w kwocie 35.000zł w związku z osiągnięciem wyższych dochodów niż zaplanowano
- w rozdziale 90005 OCHRONA POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO I KLIMATU wprowadzono zwiększenie planu dochodów z dotacji z WFOŚiGW w kwocie 19 000zł dot. realizacji na terenie Gminy Programu Priorytetowego „Czyste Powietrze” obejmującego wsparcie i obsługę wnioskodawców programu w procesie składania, uzyskiwania i rozliczania dofinansowania oraz zasady pokrywania kosztów ponoszonych przez gminę, w szczególności prowadzenia Gminnego Punktu Konsultacyjno-Informacyjnego. Zmiany w planie wydatków bieżących + 66 660,15zł, w planie wydatków majątkowych + 75 139,85zł:

- w rozdziale 01043 INFRASTRUKTURA WODOCIĄGOWA WSI na wniosek Dyrektora GZGK wprowadzono plan dotacji inwestycyjnej na kwotę 60.000zł na zadanie "Zakup pompy wraz z osprzętem do podniesienia ciśnienia wody w miejscowościach Studnica i Dobrzejów"
- konieczność realizacji powyższego zadania wynika z występujących w miejscowości Studnica i Dobrzejów problemów z zapewnieniem odpowiedniego ciśnienia wody, szczególnie w okresie letnim. W czasie zwiększonego poboru wody, spowodowanego między innymi z wysokimi temperaturami oraz większym zapotrzebowaniem mieszkańców na wodę, obserwuje się znaczne spadki ciśnienia w sieci wodociągowej. Powoduje to istotne utrudnienia w codziennym funkcjonowaniu mieszkańców. W szczególności wpływa to na prawidłowe działanie urządzeń i instalacji wykorzystujących wodę, a także utrudnia wykonywanie podstawowych czynności związanych z prowadzeniem gospodarstwa domowego
- w rozdziale 60017 DROGI WEWNĘTRZNE na wniosek sołectwa Siedliska z zebrania wiejskiego wprowadzono zwiększenie planu wydatków w przedsięwzięciu "Zakup lustra drogowego" o kwotę 1.200zł z oszczędności na innych przedsięwzięciach
- w rozdziale 75023 URZĘDY GMIN dokonano zwiększenia planowanych wydatków bieżących w kwocie 10.000zł na zakup nowoczesnego oprogramowania do zarządzania budżetem ePublink Budżet w celu usprawnienia pracy, bezpieczeństwa i cyfryzacji pracy urzędu oraz zapewnienia pełnej zgodności z wytycznymi Regionalnej Izby Obrachunkowej i

zapewnienia spójności danych. Ponadto wprowadzono plan wydatków majątkowych w kwocie 4.600zł na zadanie "Instalacja urządzeń klimatyzacyjnych w budynku Urzędu Gminy w Miłkowicach" - stanowiące rozbudowę istniejącej instalacji o punkt w sekretariacie Urzędu Gminy w związku z obserwowanymi trudnościami w utrzymaniu optymalnych warunków temperaturowych. Utrzymanie stabilnej i komfortowej temperatury pracy ma bezpośredni wpływ na efektywność pracy oraz jakość obsługi interesantów

- w rozdziale 75281 ZADANIA O CHARAKTERZE OBRONNYM WYNIKAJĄCE Z USTAWY O OCHRONIE LUDNOŚCI I OBRONIE CYWILNEJ wprowadzono zwiększenie planu wydatków majątkowych na zadanie "Zakup koparko – ładowarki" w kwocie 10.000zł - Gmina Miłkowice na realizację zadania w ramach realizacji Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025 – 2026 otrzymała dotację z budżetu Państwa w wysokości 525.048,00 zł. (słownie: pięćset dwadzieścia pięć tysięcy czterdzieści osiem złotych 00/100). Najniższa prawidłowo złożona oferta w prowadzonym postępowaniu przetargowym na zakup koparko- ładowarki wynosi 533.451zł. Na realizację zadania brakuje w budżecie gminy środków w wysokości 8.403zł, pozostałe środki 1.597zł zostały zabezpieczone na ewentualne koszty związane z dopuszczeniem maszyny do eksploatacji. Ponadto wprowadzono zwiększenie planu wydatków bieżących w kwocie ogólnej 3.200zł z przeznaczeniem na utworzenie punktu treningowego Akademii OLiOC w celu przeprowadzenia treningu ostrzegania i alarmowania ludności oraz przygotowania plecaka ewakuacyjnego. W/w środki przeznaczone zostaną na zakup pokazowego plecaka ewakuacyjnego oraz wykonanie i dostarczenie dwóch flag typu winder z podstawą w celu odpowiedniego oznakowania punktu treningowego. Celem przedsięwzięcia jest zwiększenie świadomości mieszkańców w zakresie właściwego postępowania po usłyszeniu sygnału alarmowego lub otrzymaniu ostrzeżenia a także przekazanie wiedzy dotyczącej przygotowania plecaka ewakuacyjnego dostosowanego do indywidualnych potrzeb.

- w rozdziale 75495 POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ na wniosek sołectwa Siedliska z zebrania przeniesiono kwotę 5.938,15zł z wydatków majątkowych z przedsięwzięcia "Rozbudowa systemu monitoringu placu zabaw i boiska sportowego" i z plan wydatków bieżących kwota 5.000zł z przedsięwzięcia "Zakup defibrylatora na potrzeby sołectwa" (do rozdziału 92601)

- w rozdziale 90004 UTRZYMANIE ZIELENI W MIASTACH I GMINACH na wniosek sołectwa Siedliska z zebrania wiejskiego sołeckiego z dnia 19 sierpnia 2026 r. wprowadzono zwiększenie planu wydatków w przedsięwzięciu "Utrzymanie terenów zielonych i estetyka wsi" o kwotę 352,50zł z oszczędności na innych przedsięwzięciach

- w rozdziale 90005 OCHRONA POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO I KLIMATU wprowadzono zwiększenie planu wydatków, które będą sfinansowane z dotacji z WFOŚiGW w kwocie 19 000zł dot. realizacji na terenie Gminy Programu Priorytetowego „Czyste Powietrze” obejmującego wsparcie i obsługę wnioskodawców Programu w procesie składania wniosków o dofinansowanie, uzyskiwania i rozliczania dofinansowania oraz zasady pokrywania kosztów ponoszonych przez Gminę przy wdrażaniu Programu, w szczególności prowadzenia Gminnego Punktu Konsultacyjno-Informacyjnego

- w rozdziale 90013 SCHRONISKA DLA ZWIERZĄT dokonano zwiększenia planowanych wydatków na usługi związane z przyjęciem, pobytem i leczeniem bezdomnych zwierząt w kwocie 35.000zł w związku z wyższymi niż przewidywano kosztami

- w rozdziale 92195 POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ wprowadzono zmiany w przedsięwzięciach realizowanych przez sołectwa w ramach funduszy sołeckich. Przesunięcia pomiędzy przedsięwzięciami związane są z wnioskiem zebrania wiejskiego sołectwa Ulesie i wynikają z potrzeby zabezpieczenia środków na nowym przedsięwzięciu pn. „Doposażenie terenu rekreacyjno – sportowego”, celem zakupu dwóch sztuk siatek do dwóch bramek oraz zwiększenia środków na zadaniu pn. „Kultywowanie lokalnych tradycji i obrzędów” w

zakresie usług, dot. m.in. organizacji sołeckich imprez czy festynów, w tym zakupu gotowych paczek dla dzieci. Przesunięcia pomiędzy przedsięwzięciami w wysokości 3.000,00 zł związane są z wnioskiem zebrania wiejskiego sołectwa Goślinów i wynikają z rezygnacji z realizacji przedsięwzięcia pn. „Doposażenie terenu rekreacyjnego” na rzecz dalszej realizacji przedsięwzięcia pn. „Doposażenie placu zabaw”, poprzez zakup wraz z dostawą i montażem urządzenia rekreacyjnego do siłowni plenerowej. Dalsze przesunięcia środków pomiędzy przedsięwzięciami wynikają z potrzeby ich zwiększenia na zadaniach pn: „Zakup gabloty informacyjnej”, „Zakup lustra drogowego”, „Wywóz nieczystości z terenu boiska sportowego” oraz „Utrzymanie terenów zielonych i estetyka wsi”. Ponadto wprowadzono przeniesienia planu między paragrafami w ramach jednego przedsięwzięcia "Kultywowanie lokalnych tradycji i obrzędów" w Ulesiu i Goślinowie - w rozdziale 92601 OBIEKTY SPORTOWE na wniosek sołectwa Siedliska z zebrania wiejskiego sołeckiego dokonano wyżej wymienionych przesunień pomiędzy przedsięwzięciami w związku z potrzebą zabezpieczenia środków na realizację nowego przedsięwzięcia pn. „Budowa szatni wraz z salą ćwiczeń na boisku sportowym w kwocie 10.000,00zł – na opracowanie dokumentacji, celem dalszej realizacji zadania w zakresie robót budowlanych w kolejnych latach. Obecnie na obiekcie brak jest odpowiedniej infrastruktury, ułatwiającej przeprowadzanie zajęć sportowych. W ślad za tymi zmianami zmienia się: Załącznik Nr 3 - Wykaz zadań i zakupów inwestycyjnych na 2026 rok, Załącznik Nr 4 - Wykaz dotacji udzielanych z budżetu gminy Miłkowice w roku 2026 i Załącznik Nr 5- Plan wydatków w ramach funduszu sołeckiego na rok 2026. Dokonano aktualizacji Załącznika Dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami w 2026 r. po zmianach wprowadzonych zarządzeniami Wójta Gminy Miłkowice (Załącznik Nr 6).

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały. Wynik głosowania przedstawia imienny wykaz głosowania stanowiący załącznik do protokołu z sesji. Uchwała Nr XXVI/207/2026 Rady Gminy Miłkowice z dnia 28 sierpnia 2026 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Miłkowice na rok 2026 stanowi załącznik do protokołu z obrad sesji.

2) uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/147/2025 Rady Gminy Miłkowice z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia Zintegrowanego Planu Inwestycyjnego dla obszarów położonych w miejscowości Lipce w rejonie ulicy Bażantowej, w gminie Miłkowice,

Projekt uchwały omówił wójt. Uzasadnienie do uchwały: Zgodnie z § 1 ust. 1 powyższej uchwały zgoda na przystąpienie do sporządzenia ZPI dotyczy terenu wskazanego we wniosku inwestora oraz w projekcie ZPI stanowiącym załącznik do tego wniosku. Jednocześnie w § 1 ust. 2 wskazano, że integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektowanym ZPI. W toku dalszych czynności związanych ze sporządzaniem Zintegrowanego Planu Inwestycyjnego stwierdzono konieczność ujednolicenia zakresu przestrzennego przedstawionego w załączniku graficznym do uchwały Nr XIX/147/2025 z ostatecznym zakresem wynikającym z wniosku inwestora i dokumentacji projektu ZPI. Korekta polega na wyłączeniu z granic obszaru wskazanego w załączniku graficznym działek ewidencyjnych nr 96/3, 96/6, 96/7, 96/21 i 96/23, obręb Lipce.

Wskazane nieruchomości nie są objęte ostatecznym zakresem inwestycji głównej ani zakresem inwestycji uzupełniającej wynikającym z aktualnej dokumentacji ZPI i w konsekwencji nie powinny znajdować się w granicach obszaru przedstawionego w załączniku graficznym do uchwały o wyrażeniu zgody na przystąpienie do sporządzenia ZPI.

Zmiana ma charakter porządkujący i służy zapewnieniu jednoznaczności dokumentacji procedury planistycznej oraz zgodności części graficznej uchwały z zakresem objętym procedurą ZPI. Nie powoduje rozszerzenia obszaru objętego ZPI ani objęcia procedurą

nowych nieruchomości. Skorygowany załącznik graficzny zastępuje w całości dotychczasowy załącznik graficzny do uchwały Nr XIX/147/2025.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały. Wynik głosowania przedstawia imienny wykaz głosowania stanowiący załącznik do protokołu z sesji. Uchwała Nr XXVI/208/2026 Rady Gminy Miłkowice z dnia 28 sierpnia 2026 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/147/2025 Rady Gminy Miłkowice z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia Zintegrowanego Planu Inwestycyjnego dla obszarów położonych w miejscowości Lipce w rejonie ulicy Bażantowej, w gminie Miłkowice stanowi załącznik do protokołu z obrad sesji.

3) uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/164/2026 Rady Gminy Miłkowice z dnia 26 marca 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia Zintegrowanego Planu Inwestycyjnego dla obszaru położonego w miejscowości Lipce w gminie Miłkowice – ZPI LIPCE III,

Projekt uchwały omówił wójt. Uzasadnienie do uchwały:

Uchwałą Nr XXIV/193/2026 Rady Gminy Miłkowice z dnia 18 czerwca 2026 r. dokonano zmiany lokalizacji inwestycji uzupełniającej, obejmującej w szczególności elementy infrastruktury kanalizacyjnej i wodociągowej. W toku dalszych prac projektowych oraz koordynacji rozwiązań w zakresie infrastruktury technicznej stwierdzono konieczność rozszerzenia obszaru inwestycji uzupełniającej o części nieruchomości niezbędne do wykonania docelowych połączeń projektowanych sieci z infrastrukturą techniczną obsługującą ten obszar. W zakresie gospodarki ściekowej zachodzi konieczność objęcia zakresem inwestycji uzupełniającej części działki nr 328/605, obręb Gniewomirowice, w zakresie niezbędnym do wykonania włączenia projektowanej kanalizacji sanitarnej do projektowanej przepompowni ścieków, której lokalizację przewidziano na tej nieruchomości. Przyjęte rozwiązanie zapewni możliwość prawidłowego odprowadzania ścieków sanitarnych z obszaru objętego ZPI LIPCE III oraz funkcjonalne powiązanie projektowanego układu kanalizacji sanitarnej z systemem kanalizacyjnym obsługującym tę część gminy. W zakresie zaopatrzenia w wodę konieczne jest natomiast objęcie zakresem inwestycji uzupełniającej działkę nr 1/16 oraz część działki nr 148/1, obręb Lipce, w zakresie niezbędnym do wykonania włączenia projektowanej sieci wodociągowej do istniejącej sieci wodociągowej zlokalizowanej na tej nieruchomości. Rozwiązanie to umożliwi zapewnienie ciągłości projektowanego układu wodociągowego oraz jego prawidłowe powiązanie z istniejącą infrastrukturą wodociągową. Wprowadzana zmiana ma charakter techniczny i funkcjonalny oraz nie wpływa na cel inwestycji głównej ani na podstawowe założenia Zintegrowanego Planu Inwestycyjnego ZPI LIPCE III. Jej celem jest zapewnienie kompletnego i możliwego do realizacji układu infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, w szczególności poprzez objęcie zakresem inwestycji uzupełniającej terenów niezbędnych do wykonania połączeń projektowanych sieci z właściwymi elementami infrastruktury technicznej. Rozszerzenie zakresu przestrzennego inwestycji uzupełniającej ogranicza się wyłącznie do części wskazanych nieruchomości niezbędnych do realizacji projektowanych włączeń. Szczegółowy przebieg oraz granice obszaru objętego inwestycją uzupełniającą zostaną określone w załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały. Wprowadzenie przedmiotowej zmiany zapewni spójność pomiędzy dokumentacją planistyczną, przyjętymi rozwiązaniami projektowymi oraz postanowieniami umowy urbanistycznej dotyczącymi realizacji infrastruktury technicznej związanej z ZPI LIPCE III.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały. Wynik głosowania przedstawia imienny wykaz głosowania stanowiący załącznik do protokołu z sesji. Uchwała Nr XXVI/209/2026 Rady Gminy Miłkowice z dnia 28 sierpnia 2026 r. w sprawie zmiany

uchwały Nr XXII/164/2026 Rady Gminy Miłkowice z dnia 26 marca 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia Zintegrowanego Planu Inwestycyjnego dla obszaru położonego w miejscowości Lipce w gminie Miłkowice – ZPI LIPCE III **stanowi załącznik do protokołu z obrad sesji.**

4) uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębach geodezyjnych Gniewomirowice i Lipce (MPZP GLII), Projekt uchwały omówił wójt. Uzasadnienie do uchwały: Celem przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu, a w konsekwencji również jego uchwalenia była korekta dyspozycji przestrzennych w zakresie przeznaczenia terenów. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dostosowano dotychczasowe przeznaczenia terenów do wniosków właścicieli terenów. W związku z budową szpitala w sąsiedztwie obszaru planu, wpłynął wniosek właścicieli terenów o zmianę planu miejscowego, z możliwością przeznaczenia działek jako inwestycje komplementarne dla obiektu szpitala: to jest przeznaczenie wyżej wymienionych działek na zabudowę wielorodzinną, bardziej intensywną zabudowę jednorodziną w zakresie ewentualnych mieszkań dla pracowników lub pod wynajem dla użytkowników szpitala lub ich rodzin oraz komplementarne usługi.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały. Wynik głosowania przedstawia imienny wykaz głosowania stanowiący załącznik do protokołu z sesji. Uchwała Nr XXVI/210/2026 Rady Gminy Miłkowice z dnia 28 sierpnia 2026 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębach geodezyjnych Gniewomirowice i Lipce (MPZP GLII) stanowi załącznik do protokołu z obrad sesji.

P u n k t 4

Wolne wnioski i informacje

Wiceprzewodniczący Tadeusz Gładysz zgłosił sprawę niewykoszonych rowów przy drodze powiatowej w Miłkowicach, w tym przy prywatnych posesjach oraz problem estetyki w miejscowości Miłkowice związanej z zaśmiecaniem, szczególnie koło marketu Dino.

Radna Katarzyna Józefowicz zgłosiła prośbę mieszkańców o przegląd rowów po intensywnych opadach deszczu.

Radny Artur Mikulski poruszył temat braku transportu młodzieży szkolnej z Kochlic/Głuchowic do Legnicy.

Radny Piotr Barełkowski zgłosił problemy przy wynajmie świetlicy w Siedliskach na imprezy typu „osiemnastka”, kiedy to dochodzi do dewastacji, sprawa jest już przedmiotem rozmów z dyrektorem GOKIS-u, czyli zarządcą sali i radą sołecką.

Wójt złożył radnym propozycję wyjazdu studyjnego do biometanowni na terenie gminy Ryn.

Radna Wanda Skowron podziękowała wójtowi i dyrektor GOKIS-u za wsparcie w organizacji festynu w Rzeszotarach.

Na tym obrady dwudziestej szóstej sesji Rady Gminy Miłkowice w dniu 28 sierpnia 2026 roku zostały zakończone po wyczerpaniu porządku obrad. Obrady zamknięto o godzinie 9.55.

Protokół sporządziła: Anna Pytlak

inż. Piotr Wilk
Przewodniczący
Rady Gminy Miłkowice